

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.04.2024

Prítomní : podľa prezenčnej listiny.

1. Starosta obce privítal prítomných poslancov a za verejnosť Mgr. Vieru Peštovú. Ďalej privítal prac. OcÚ Martinu Labaškovú.

Skonštatoval, že podľa prítomných poslancov je OZ uznášania schopné. Následne poslancov oboznámil s programom schôdze, ku ktorému nemal nikto pripomienku a bol jednohlasne schválený. Ďalej sa postupovalo podľa schváleného programu schôdze.

2. Za overovateľov zápisnice boli určení : Mgr. Kristína Matejková, Maroš Pavčo
Zápis urobí Martina Labašková, pracovníčka OcÚ.

3. Potom nasledovala kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

uzn.č.22/2015 - nesplnené (premiestnenie kontajnerov)

uzn.č.44/2015 - úloha trvá, prebieha (nájomná zmluva Ing. Benda)

uzn.č.39/2020 – úloha trvá (výkup pozemku od MV SR pre účely obce)

uzn.č.21/2021 – úloha trvá (výkup a vysporiadanie vlastníckych vzťahov cintorín)

uzn.č.11/2023 – úloha trvá naďalej (voľba hl. kontrolóra)

uzn.č.14/2023 – úloha trvá naďalej (VZN o spoplatnení miestnej komunikácie od PPS Bobrovec s.r.o. po hranicu lesa)

Po kontrole uznesení bola vyzvaná prítomná Mgr. Peštová starostom obce, či má požiadavku na OZ. Mgr. Peštová povedala, že nemá žiadnu pripomienku.

Ďalej OZ pokračovalo v rokovaní podľa schváleného programu.

4. Schválenie Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Jalovci zo dňa 12.04.2024
Rokovací poriadok bol zaslaný poslancom OZ e-mailovou poštou 09.04.2024 na preštudovanie.

Ing. Poproč požiadal o doplnenie § 7 **Rokovanie obecného zastupiteľstva** o bod č. 14 v znení : *Zasadnutie obecného zastupiteľstva má prebiehať v slušnom a tvorivom rokovaní. Ak niekto z hostí bude toto rokovanie narúšať, predsedajúci tohto host'a vykáže zo zasadnutia.*

Po doplnení tohto bodu, bol Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Jalovci zo dňa 12.04.2024 poslancami odsúhlasený s účinnosťou od 01.05.2024.

uznesenie č. 3/2024, jednohlasne odsúhlasené

5. Schválenie vnútornej smernice obce č. 1/2024 s platnosťou od 01.05.2024

Pán starosta navrhol zvýšenie ceny za vyhlásenie v obecnom rozhlase z pôvodných 4 € na 6 €. p. Mliečko navrhol spoplatniť vyhlásenie v obecnom rozhlase pre každého.

Ostatné miestne poplatky ostávajú nezmenené, tak ako boli schválené vo vnútornej smernici obce č. 1/2022.

uznesenie č. 4/2024, jednohlasne odsúhlasené

6. Rôzne

- Ing. Poproč informoval o nebezpečenstve ohrozovania medveďmi. Navrhol preventívne opatrenia ako sú napr. vyčistenie porastu v tesnej blízkosti obce. Jednanie s Urbárskym spoločenstvom si zoberie na starosť.

uznesenie č. 2/2024

- P. starosta prečítal Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy od ZVP v Jalovci a žiadateľov :

p. Vladimír Danko, nar. 10.12.1973, bytom Jalovec 56

p. Jana Oravcová, r. Madajová, nar. 20.08.1982, bytom Jalovec 28

p. Mgr. Ivana Meleková, r. Bendová, nar. 12.10.1993, bytom E. Š. Martinčekovej 4506/4, Lipt. Mikuláš

Žiadajú OZ o schválenie nájmu obecných nehnuteľností:

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- parc. č. 98/13 výmera 110 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast
- parc. č. 226/3 výmera 7 m², druh pozemku: Ostatná plocha
- parc. č. 99/7 výmera 40 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 99/8 výmera 174 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 99/9 výmera 106 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 98/14 výmera 157 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast
- parc. č. 266/2 výmera 4 m², druh pozemku: Ostatná plocha
- parc. č. 98/12 výmera 8 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast

s nadväznosťou na pripravovanú zámenu nehnuteľností medzi ZVP PS Jalovec a Obcou Jalovec:

KN C č. 265/1 výmera 2945 m², druh pozemku: Ostatná plocha

KN C č. 265/2 výmera 606 m², druh pozemku: Ostatná plocha

KN C č. 265/3 výmera 52 m², druh pozemku: Ostatná plocha

OZ súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy so žiadateľmi na dobu 5 rokov.

Ak počas tejto doby nedôjde k zámene predmetných parciel, bude nájomná zmluva opätovne predĺžená o ďalších 5 rokov.

uznesenie č. 5/2024, jednohlasne odsúhlasené

- P. starosta navrhol kúpu traktorovej kosačky v čo najkratšom čase. Odsúhlasila sa maximálna suma na jej nákup v hodnote 4.200,- s DPH. Nákupu sa zúčastnia: p. Mliečko, p. Ščensný a p. starosta

uznesenie č. 6/2024, jednohlasne odsúhlasené

7. Informácie starostu

Pán starosta informoval:

- o osadení značiek v obci – Zákaz podomového predaja, 700 rokov obce, zrkadlo, stopka
- že prebehlo územné konanie na vodovod bez námietok.
- o tom, že stavebník si musí na vlastné náklady vybudovať prípojku a LVS a.s. prevezme stavbu zadarmo
- o jednaní na odkúpenie pozemkov pri DS a cintoríne od p. Jurášovej
- že bola podpísaná zmluva s SPF a uhradená finančná náhrada za spoluvlastnícky podiel na základe znaleckého posudku č. 40/2023 zo dňa 15.05.2023 vypracovaného znalcom Ing. Mariánom Majerčiakom na parc. KN C 252/67
- že v hornom parku – detské ihrisko, bola vybudovaná spevnená plocha pod altánok, ktorý bude vybudovaný svojpomocne rodičmi detí z obce
- o predvolaní a vyjadrení sa na políciu, v súvislosti s udaním od spolumahiteľa pozemku – na parc. KN E 96/2 a KN C 96/1. Vyjadrenie súviselo s miestnou komunikáciou, ktorá susedí s týmito parcelami. Vyjadrenie bolo podané aj k zmenenému druhu pozemku na KN C 252/66, ktorý ešte nie je vlastníctve obce. Na daných parcelách sa nachádzajú líniové stavby vodovodnej a kanalizačnej siete ku Domu smútku.
- že prebehlo súdne konanie – pri studničke, zatiaľ nevie ako to skončilo
uznesenie č. 1/2024

9. Diskusia

- Uvažovanie o zmene miesta kompostoviska na hospodársky dvor PPS Bobrovec, s.r.o. z dôvodu, že občania obce na kompostovisko odvážajú odpad, ktorý tam nepatrí
- Obec Jalovec zakúpila posypový materiál na údržbu miestnych komunikácií počas zimného obdobia. Posyp vykonal p. Maroš Matloň bezodplatne.
- Oslavy 100. rokov založenia DHZ Jalovec sa budú konať dňa 07.09.2024
- Starosta obce opakovaním vyzval LVS, a.s. na opravu cesty po vybudovaní kanalizácie za MŠ, pri Okáloch pred RD č. 25 a pred RD č. 91
- Na zasadnutí ZMOL bola vznesená požiadavka na vyškolenie pracovníka pre kontrolu detských ihrísk

10. Záver

Po prečítaní prijatých uznesení a ich jednohlasnom odsúhlasení, starosta obce poďakoval prítomným poslancom a hostovi za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia :

Mgr. Kristína Matejková

Maroš Pavčo

SIGNED



Ján M
starosta

SIGNED