

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 10.12.2021**

---

Prítomní : podľa prezenčnej listiny.

1. Starosta obce privítal prítomných poslancov a hlavného kontrolóra obce.  
Vzápätí prítomných oboznámil s programom schôdze, ku ktorému nemal nikto pripomienku a bol jednohlasne schválený. Následne sa postupovala podľa schváleného programu schôdze.
2. Za overovateľov zápisnice boli určení : Michal Maliarik a Ing.Juraj Poproč.  
Zápis urobí Jarmila Danková, pracovníčka OcÚ.
3. Potom nasledovala kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.  
uzn.č.22/2015 - nesplnené ( premiestnenie kontajnerov )  
uzn.č.44/2015 - úloha trvá, prebieha ( nájomná zmluva Ing.Benda )  
uzn.č.20/2018 - splnené, ( skládka na obecných parcelách pri štadióne bola rozhrnutá a upravená )  
uzn.č.16/2021 - úloha sa priebežne plní ( kontrolná činnosť hl.kontrolóra )  
uzn.č.21/2021 – úloha trvá ( výkup a vysporiadanie vlastníckych vzťahov cintorín )
4. Hl.kontrolór – plán kontrolnej činnosti na 1.plr.2022  
Ing.Proč predložil OZ písomný materiál – plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jalovec na prvý polrok 2022, ktorá bude zameraná na:  
1./ Kontrola plnenia uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom  
2./ Kontrola čerpania rozpočtu obce – stav príjmov a výdavkov  
3./ Kontrola stavu záväzkov a pohľadávok  
4./ Kontrola vedenia pokladne a dodržiavanie súvisiacich predpisov
5. Správa nezávislého audítora so spoločnosti MAKROAUDIT spol. s r.o. Bratislava a jej súlad s výročnou správou obce. Obidve správy boli odoslané do registra účtovných závierok SR.
6. Odborné stanovisko hl.kontrolóra k rozpočtu obce na rok 2022 a roky 2023-2024 a správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti. Materiál bol zaslaný poslancov OZ na oboznámenie sa pred konaním zastupiteľstva. K tomuto materiálu nemal nikto pripomienky ani otázky, bol vzatý na vedomie.
7. Rozpočet obce na rok 2022 a roky 2023-2024  
K vyvesenému a zverejnenému návrhu rozpočtu obce neboli zo strany občanov vznesené žiadne pripomienky alebo návrhy zo strany občanov obce Jalovec na roky 2022-2024, z ktorého rok 2022 je záväzný a roky 2023-2024 majú len informatívny charakter. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o rozpočte na roky 2022 -2024. Rozpočet na rok 2022 bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený, bez výhrad a bez programového rozpočtu a tiež informatívny rozpočet na roky 2023 -2024, bez pripomienok a bez programového rozpočtu.

8. Prejednanie protestu prokurátora.

Obci bol doručený protest prokurátora č. Pd 101/21/5505-5 proti všeobecne záväznému nariadeniu Obce Jalovec č.2/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce. Po oboznámení sa s predmetným protestom Okresnej prokurátorky poslanci tento protest prijali a na základe návrhu Okresnej prokuratúry VZN 2/2020 zrušili a nahradili novým VZN č.1/2021 .

9. VZN č.1/2021 - o nakladaní odpadmi na území obce Jalovec. Na úradnej tabuli vo výveske ako aj na webovom sídle obce bol zverejnený návrh VZN č.1/2021 – nakladaní s odpadmi na území obce Jalovec. Obci Jalovec ani poslancom OZ nebola ani voči návrhu VZ č.1/2021 vznesená žiadna pripomienka, preto starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie o prijatí VZN č. 1/2021, ktoré bolo prítomnými poslancami jednohlasne schválené.

10.Obci bola doručená žiadosť Pavla Danka, bytom Jalovec 75, Mareka Danka, bytom Jalovec 75 a Zuzany Dankovej , bytom Jalovec 18, ktorí sú podielovými spoluvlastníkmi na prejednanie zámeru zámeny obecného pozemku – pozemku KN-C p.č. 278/4, ostatná plocha, 105 m2 k.ú.Jalovec, vytvorený geometrickým plánom Geodetickej práce Vrlík s.r.o., Liptovský Hrádok č.45718948-64/2021 a to oddelením od pozemku KN-C p.č.278/4, vodná plocha, 121 m2 k.ú. Jalovec, za KN-C p.č.270/3, vodná plocha, 105 m2 k.ú. Jalovec, ktorý bol vytvorený o geometrickým plánom Geodetickej práce – Vrlík s.r.o., Liptovský Hrádok č.45718948-64/2021 a to oddelením od pozemku KN-C p.č.270/2, ostatná plocha, 187 m2 k.ú. JalovecKN-C p.č.270/2, ostatná plocha, 187 m2 na oddelenie časti o výmere 105 m2 určenej na zámenu obecnej parcely18, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou dotknutých pozemkov bude zabezpečený prístup k pozemku KN-C p.č. 246/5 k.ú. Jalovec, na ktorom je plánovaná výstavba rodinného domu a zamieňaný pozemok vo vlastníctve obec Jalovec nie je možné využiť vzhľadom jeho tvar a umiestnenie na žiadny iný účel.

Zámena dotknutých pozemkov prebehne v súlade so zákonom a vzhľadom na skutočnosť, že výmera zamieňaných pozemkov je rovnaká, nedôjde k žiadnemu vzájomnému finančnému vyrovnaníu medzi zmluvnými stranami.

Starosta obce vyzval poslancov na hlasovanie. Poslanci obce po oboznámení a posúdení žiadosti, zámer zámeny jednohlasne schválili.

11. Rozpočtové opatrenie č.2/2021

Poslanci sa oboznámili s navýšením rozpočtu zo zaslaním finančných prostriedkov – transfer na COVID-19, transfer na SODB a príjem od Fo – 50% spoluúčasť pri nákupe plastových žltých nádob na triedený odpad. Následne schválili zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021 v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a na základe ods. 2 písmenom b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov - povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov tak, aby bola zabezpečená vyrovnanosť rozpočtu.

12. Rôzne

- a) Prejednanie žiadosti na zníženie nájmu nebytových priestorov pre ZVP – PS Jalovec na sumu 100,- Eur za kalendárny rok 2021. Poslanci schválili predmetnú žiadosť
- b) Žiadosť ZVP-PS o vydanie potvrdenia dátumu stavby vedenej na KN-E parc.č. 438/2 – koliba na Košariskách. Z dôvodu, že na obci sa nenašla žiadna dokumentácia týkajúca sa predmetnej stavby, obecné zastupiteľstvo navrhlo túto žiadosť k zápisu na LV prejednať na riadnom valnom zhromaždení ZVP-PS Jalovec.
- c) Žiadosť Maroša Pavču o odpustenie nájmu za Baru u Capa za mesiace 11/2021 a 12/2021 z dôvodu uzatvorenia prevádzky prijatím opatrení COVID-19. Poslanci schválili predmetnú žiadosť
- d) Žiadosť Michal Tášik – výmena časti KN-E parcely č.248/2, č.252/66 a č.258 za dva parkovacie miesta o rozmerov 7x5 m ponad vodný tok.  
Poslanci OZ navrhli doplniť žiadosť o súhlas správcu vodného toku SVP, š.p.
- e) Žiadosť MUDr. Ruženy Mojžišovej o výmenu časti pozemku na cintoríne za močiar za domom č.1 v pomere 1m<sup>2</sup> za 1m<sup>2</sup>.  
Obec listom zo č.j.353/Ma-Da/2021 zo dňa 03.11.2021 požiadala vlastníka o odpredaj spoluvlastníckeho podielu. Obec na svojom zasadnutí dňa 10.septembra 2021 schválilo cenu za výkup pozemku a vysporiadania vlastníckych vzťahov na miestnom cintoríne od vlastníkov pozemku KN-E parc. č.248/2 v prospech Obce Jalovec a to vo výške 1,32 Eur/m<sup>2</sup> a nie jeho zámenu, preto sa žiadosti MUDR.Mojžišovej nevyhovelo.

13. Informácie starostu

- nakoľko v roku prebiehalo testovanie občanov na ochorenie covid – 19 antigénovými testami, týmto by som sa chcel poďakovať a činnosť dobrovoľníkom pri registrácii, členom DHZ a zdravotníkom
- p. Plauter v spolupráci s obecným úradom vykonal zmenu odberných miest na budove OcÚ boli 3 odberné miesta. Z dôvodu úspory bol urobený prepoj do jedného elektromera
- výkup pozemkov pred Okáľmi – Obec Jalovec vlastní tento pozemok v 1/1, v druhej časti sme popred RD Ing.Jána Lepiša a sčasti Zdena Kytka sme nadpolovičný vlastníci a v časti pred Ing.Michalom Dankom PhD až po Štefana Matloňa sme vlastníci 11/12.  
Následne obec Jalovec podá žiadosť OU Lipt.Mikuláš, Odbor pôdy a lesný na zmenu druhu pozemku v predmetnej lokalite na týchto troch parcelách.
- vstupný most – bol urobený prevod obecného majetku a novým vlastníkom pozemku pod plánovanou mostnou stavbou je ŽSK – Žilinský samosprávny kraj
- zámer obce pokračovať vo výkupe od známych vlastníkov na parcele 248/1 a časti 248/2 –cintorín. Známymi vlastníci boli oslovení listom a bola im zaslaná aj návratka. Ide o 13 spoluvlastníkov, ktorí i vyzvaní na vyjadrenie sa. Zatiaľ sa obci vrátili 3 návratky.
- pre deti do 12 rokov boli urobené balíčky, ktoré boli p.Pavčom spolu s p.Plauterom roznesené do domácností

- pre občanov nad 70 rokov boli zakúpené darčkové poukážky vo výške 7,- Eur/osoba a pre 4 občanov – pp.Annu Krajčiovú, Emíliu Hemalovú ml., Petera Matejku a Ľubicu Bariovú s ťažkým zdravotným postihnutím vo výške 20,- Eur/osoba

14. Diskusia – diskusia prebehla pri prejednávaní jednotlivých bodoch programu.

15. Záver

Po prečítaní prijatých uznesení, starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia :

Michal MALIARIK .....

SIGNED

Ing.Juraj POPROČ .....

SIGNED



Ján MATLOŇ  
starosta obce

SIGNED

Zápis urobila: Jarmila Danková